



## Das Unternehmen

Seit über 30 Jahren steht der Name **Exner** für die Vermietung von Mietobjekten. Dabei legen wir großen Wert auf das Gespräch mit unseren Mietinteressenten, um eine optimale Wohnung zu fairen Preisen anbieten zu können.

## Angebot

Wir bieten von der Einraumwohnung / Appartement bis zum zweigeschossigen Loft oder der 200 m<sup>2</sup> Altbauwohnung in Stadtvillen nahezu alle Wohnformen an.

Unsere Wohnungen und Geschäftsräume liegen überwiegend in Recklinghausen. Dies ermöglicht uns eine direkte Betreuung unserer Objekte und garantiert Ihnen kurze Reaktionszeiten bei auftretenden Problemen.



## Ausstattung

Einige Objekte verfügen bei den Erdgeschosswohnungen über unterschiedlich große Gärten.

Unser Angebot beinhaltet auch Wohnungen, die alten- bzw. behindertengerecht ausgebaut sind. Diese liegen entweder im Erdgeschoss oder sind mit einem Aufzug erreichbar.

Für die meisten unserer Mietobjekte können Garagen oder Stellplätze in unmittelbarer Nähe angeboten werden.

## Wertigkeit

Mit unserem Hauptunternehmen, der **Exner Stuck und Akustikbau GmbH & Co. KG**, sorgen wir insbesondere durch kontinuierliche Modernisierung (Wärmedämmmaßnahmen) für ein gutes Wohnklima und geringe Nebenkosten. Alle Bau- und Sanierungsmaßnahmen entsprechen selbstverständlich den aktuellen gesetzlichen Vorgaben.



Darüber hinaus können bei Wohnungen, die zum Umbau anstehen, auch individuelle Wünsche in Bezug auf Ausstattung und Gestaltung berücksichtigt werden. Auch Haustiere sind in den meisten Wohnungen nach Absprache gestattet.

## Wohnberechtigungsscheine

Auch Mieter mit einem Anspruch auf einen Wohnberechtigungsschein (WBS) sind bei uns an der richtigen Adresse. Ihnen können wir eine Reihe sehr modern und geschmackvoll ausgestatteter Wohnungen anbieten.



## Vertrag

Alle Objekte werden selbstverständlich provisionsfrei vermietet.

Wir verwenden aktuelle Mietverträge des Haus und Grund Eigentümer-Vereins, die die Interessen beider Vertragsparteien klar regeln.



## Kontakt

Unter der Telefon-Nummer 0 23 61 . 37 71 11 stehen wir Ihnen von montags bis freitags zu den üblichen Geschäftszeiten zur Verfügung, gerne auch persönlich in unserem Büro an der Tiroler Str. 48 in Recklinghausen.

Zu allen anderen Zeiten nehmen Sie bitte über unser Kontaktformular im Internet Verbindung zu uns auf; wir werden uns kurzfristig bei Ihnen zurückmelden.

Auf unserer Webseite [www.exner-immobilien-re.de](http://www.exner-immobilien-re.de) finden Sie eine repräsentative Auswahl unserer freien Objekte. Falls zurzeit nicht die für Sie passende Wohnung dabei sein sollte, nehmen wir gerne Ihre Wünsche als Vormerkung entgegen und oder informieren Sie über unseren Newsletter.

